



ENMA

شركة إنما المتخصصة للمقاولات
Enma Specialized Contracting Co.

www.enma.com.sa



بناء المستقبل بثقة وكفاءة

www.enma.com.sa

من نحن

تأسست إنما المتخصصة للمقاولات على أيدي مهندسين من ذوي الكفاءة وأصحاب الخبرة المهنية الممتدة لأكثر من عشرين عاما في فهم متطلبات سوق العمل ورغبات العميل والحرص على تنفيذها على أسس هندسية، وقد تخصصت منذ تأسيسها في إنشاء المباني السكنية والتجارية والمنشآت الحديدية.

رسالتنا

في شركة إنماء المتخصصة للمقاولات، نسعى لتقديم حلول هندسية مبتكرة وعالية الجودة تلبي احتياجات عملائنا وتنفذ توقعاتهم. نلتزم بأعلى معايير الجودة والسلامة في جميع مشاريعنا، مع التركيز على الاستدامة والكفاءة. رؤيتنا تقوم على بناء شراكات طويلة الأمد مع عملائنا.

هدفنا

هدفنا هو أن نكون ضمن الشركات الرائدة في مجال المقاولات والهندسة في المنطقة، من خلال تقديم خدمات متميزة وبناء علاقات قوية ومستدامة مع عملائنا. نطمح إلى تطوير مشاريع بنية تحتية متقدمة تساهم في تحسين جودة الحياة. نسعى باستمرار لتحسين عملياتنا وتبني أحدث التقنيات لضمان تقديم أفضل الحلول الممكنة.



خدماتنا

استخراج الكروكيات التنظيمية ورخص البناء

من خلال شراكتنا مع العديد من المكاتب الهندسية المعتمدة من قبل أمانة محافظة جدة قمنا بتوفير خدمة استخراج الكروكيات التنظيمية و إعداد المخططات المعمارية والانشائية والكهربائية والصحية ومن ثم استخراج رخص البناء .

إعداد جداول الكميات والمواصفات

تعتبر دراسة التصميم ومن ثم إعداد جداول الكميات والمواصفات الهندسية الخاصة بكل مشروع من أهم البنود التي تحدد تكاليف المشروع وهذا ما نحرص عليه مع عملائنا من خلال تقديم عروض أسعار مرفقة بجداول كميات ومواصفات تفصيلية حسب رغبة العميل.

إعداد البرامج الزمنية

يعتبر عامل الوقت بالإضافة الى جودة العمل من أهم أسباب نجاح المشروع وثقة العميل , لذا نقوم بإعداد برامج زمنية توضح الفترة الزمنية لكل مرحله من مراحل المشروع ومتابعة تنفيذ البرنامج الزمني مع سير العمل في المشروع .

الرفع المساحي والإشراف الميداني

من خلال مهندس مساحي متخصص وباستخدام أحدث الأجهزة المساحية نقوم بأعمال الرفع المساحي اللازمة قبل البدء بالمشروع , ومن ثم البدء بتنفيذ المشروع ومتابعة سير العمل مع مراعاة أدق التفاصيل الهندسية لضمان جودة العمل بواسطة مهندسين مدنيين من ذوي الخبرة والكفاءة .

تصميم وتنفيذ الديكورات الداخلية

بواسطة مهندسين ومهندسات من ذوي الاختصاص في هندسة الديكور الداخلي نقوم بإعداد مخططات تفصيلية للفراغات الداخلية حسب رغبة واحتياجات العميل , ومن ثم تنفيذها بواسطة عمالة فنية متخصصة .

شركة إنما المتخصصة للمقاولات
Enma Specialized Contracting Co.

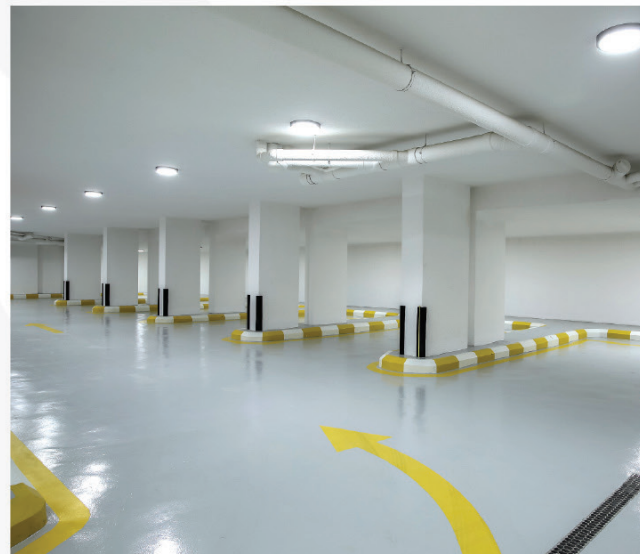


الاعمال والمشاريع



أعمال العمائر السكنية

مشروع السلامة ١ - جدة



أعمال الفلل السكنية

مشروع درة العرس - جدة



أعمال العمائر السكنية

النزلة الشرقية ٢ - جدة

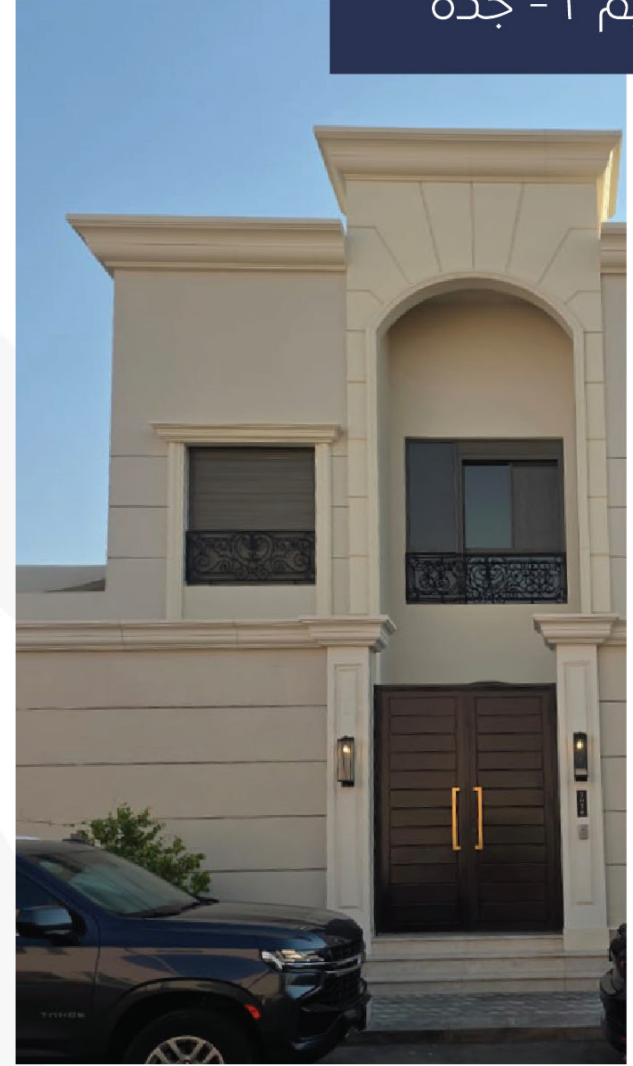


أعمال مراكز تجارية مركز اعالي جدة ٢



أعمال الفلل السكنية

فيلا النعيم ٢ - جدة



أعمال العمائر السكنية

مشروع الروابي - جدة



أعمال الفلل السكنية

مشروع حي النعيم - جدة



أعمال العمائر السكنية

مشروع الهنداوية - جدة



أعمال مراكز تجارية

مركز اعالي جدة ٣



أعمال العمائر السكنية

مشروع الفيصلية - جدة



أعمال العمائر السكنية

الزلة الشرقية ٣ - جدة



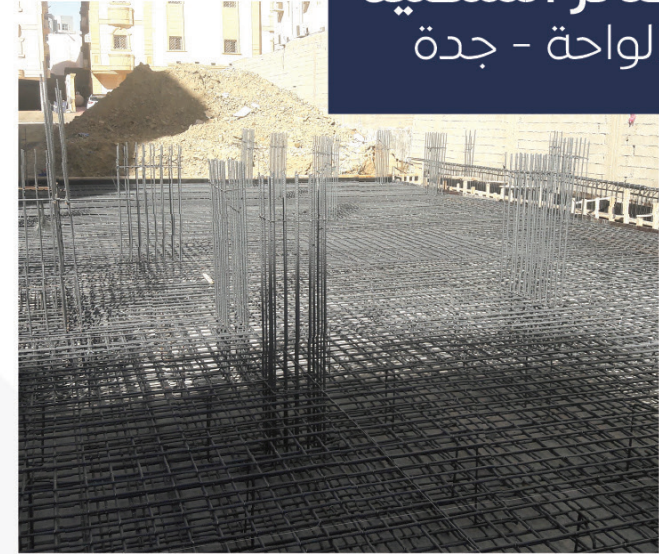
أعمال الفلل السكنية

فيلا النعيم ٣ - جدة



أعمال العمائر السكنية

مشروع الواحة - جدة

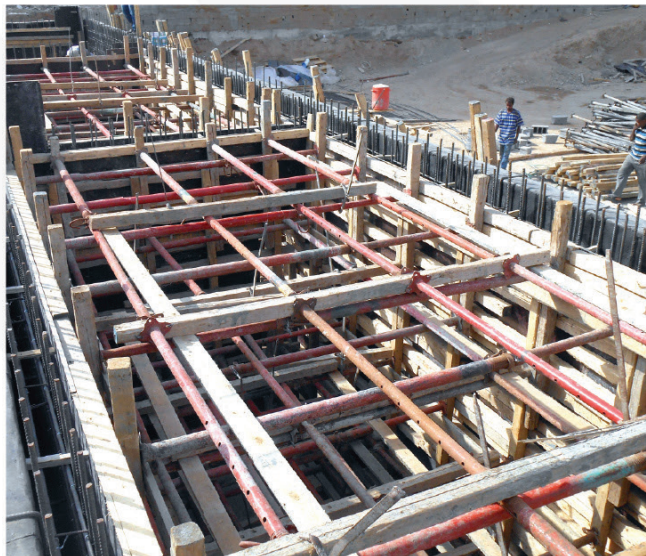


أعمال مراكز تجارية مركز اعالي جدة



أعمال العمائر السكنية

النزلة الشرقية ١ - جدة



أعمال العمائر السكنية

مشروع التيسير - جدة



أعمال العمائر السكنية

مشروع السلامة ٢ - جدة





عملائنا





الوثائق والاعتمادات

شهادة تسجيل الشركة
Company Registration Certificate

الرقم الموحد : ٧٠٣٦٣٥٤٤٠٠
رقم المنشأة : ٤٠٣٠٥٥٠٠٥٧
التاريخ : ١٤٤٥/٠٩/٠٧ هـ

الاسم التجاري للشركة : شركة إنما المتخصصة للمقاولات شخص واحد

نوعها : ذات مسئولية محدودة (شخص واحد)

جنسيتها : سعودي

مدة الشركة : تبدأ من : ١٤٤٦/٠٧/٢١ هـ وتنتهي في :

مركزها الرئيسي : ٨٠٤٥ جدة ٢٣٤٤٢-٢٢٧٦ ٢٠٦

هاتف : الرمز البريدي : ٢٣٤٤٢

ص. ب :

النشاط : للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري ملكية الشركة : أجنبية

رأس المال : ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي

المديرون : 1 عصام احمد عبدالحق عبد الولي

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

سلطات المدير/المديرون : حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة : جدة

بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة : جدة

وتنتهي صلاحية الشهادات في : ١٤٤٧/٠٩/٠٧ هـ

بموجب الإيصال رقم : ٥٨٥٥٢٢٢٤

وتاريخ : ١٤٤٦/٠٩/٠٢ هـ



يمكنكم التحقق من صحة هذه الشهادة بالدخول على <http://qr.mc.gov.sa> To Verify The Information Of This Certificate Visit

www.mc.gov.sa MCgovSA @ f t y Kingdom of Saudi Arabia الرياض 11162 +966 11 294 4444

شهادة

تصنيف مقدمي خدمات المدن

تمنح وزارة البلديات والإسكان شهادة تصنيف للمنشأة

شركة إنما المتخصصة للمقاولات شخص واحد



بيانات المنشأة	الرقم الوطني الموحد / الترخيص	16/03/2024	اسم مالك المنشأة	شركة العصام للمقاولات والخدمات العامة	نوع المنشأة	ذات مسؤولية محدودة
بيانات شهادة التصنيف	رقم الشهادة	2025001125	تاريخ الإصدار	01/02/2025	رقم الإصدار	1
مجالات شهادة التصنيف	المجال	التشييد والبناء	درجة التقييم الانتمائي	درجة التقييم الفني	درجة التصنيف	درجة اعتماد

وكيل الوزارة لتنظيم مشغلي المدن
عبدالرحمن بن أحمد العريني

- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 01/02/2027
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشاريع التحقق من الشهادة والاطلاع على الأنشطة من خلال مسح رمز الاستجابة السريع QR Code.



Proof Number	1047439963	رقم الإثبات
Original Date	18/3/2024	تاريخ الإصدار
Expiration Date	14/9/2024	تاريخ الانتهاء



إثبات عنوان Address Proof

Address Holder Details

بيانات صاحب العنوان

Name	شركة إنما المتخصصة للمقاولات	الاسم
Customer Acc.	3 1 3 2 9 0 2 4 0 7 1	رقم الحساب
Reg. Date	17/3/2024	تاريخ التسجيل

Address Details

تفاصيل العنوان

Short Address	J D B B 8 0 4 5	العنوان المختصر
Building No.	8 0 4 5	رقم المبنى
Street	Al Madinah Al Munawarah Branch Rd	الشارع
Secondary No.	2 2 7 6	الرقم الفرعي
District	Al Faisaliyah Dist.	حي الفيصلية
Postal Code	2 3 4 4 2	الرمز البريدي
City	JEDDAH	المدينة
Country	Kingdom of Saudi Arabia	المملكة العربية السعودية



للتحقق To Verify

<https://proof.address.gov.sa/VerifyProofNA.aspx>



TIN	3127423586	الرقم المميز
Certificate No.	10024112997091	رقم الشهادة
Certificate date	29/12/2024	تاريخ الشهادة



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

المملكة العربية السعودية
Kingdom of Saudi Arabia

شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة

VAT Registration Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بأن المكلف أدناه مسجل في ضريبة القيمة المضافة بتاريخ 2025/01/01م

The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that the taxpayer below is VAT registered on 01/01/2025 AD

Taxpayer Name	شركة إنما المتخصصة للمقاولات شخص واحد	اسم المكلف
VAT Registration Number	312742358600003	رقم التسجيل الضريبي
Effective Registration Date	2025/01/01	تاريخ نفاذ التسجيل
Taxpayer Address	جدة، الفيصلية، طريق المدينة المنورة، 23442	عنوان المكلف
CR / License/ Contract / ID No.	4030550057	رقم السجل التجاري / الرخصة / المولد / الهوية
Tax Period	ربع سنوي-Quarterly	الفترة الضريبية
First Filing due date	2025/04/30	تاريخ استحقاق أول إفراز ضريبي

ملاحظة: كمتكفلين مسجلين في ضريبة القيمة المضافة، لا يجوز لكم تحصيل ضريبة القيمة المضافة من عملائكم قبل تاريخ نفاذ التسجيل في الضريبة، وفي حال تبن ذلك ستقوم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بتنفيذ الغرامات المستحقة

Note: As a VAT registered taxpayer, you are not allowed to collect VAT from your customers prior to the effective date of the tax registration. If otherwise approved, The ZAKAT, Tax and Customs Authority will impose the applicable penalties.



zatca.gov.sa 15993 @zatca...sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
و لا يخلو بهذه الشهادة إلا بعد التحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa



الهيئة السعودية للمقاولين
Saudi Contractors Authority

شهادة عضوية مقاول

تاريخ الإصدار: 01 Feb, 2025

طبقا لتنظيم الهيئة السعودية للمقاولين فإننا نشهد بأن
شركة إنما المتخصصة للمقاولات شخص واحد
رقم العضوية: 627862784

مسجل في عضوية الهيئة حسب الإجراءات المتبعة و قد أعطى هذه الشهادة بناءا على ذلك

تاريخ نهاية العضوية January 29, 2026

الرجاء التحقق من صحة وصلاحية الشهادة عبر زيارة الرابط <https://mugawil.org>



الهيئة السعودية للمقاولين
رقم الهاتف: +966920000968
البريد الإلكتروني: info@sca.sa
sca.sa

صدرت هذه الشهادة من الهيئة السعودية للمقاولين و تحمل ملكا للهيئة و يجب
إعادتها الجهة المصدرة في حال إلغاء العضوية لأي سبب كان
لمزيد من المعلومات عن الشهادة يرجى زيارة موقعنا
www.mugawil.org/ar/contractors أو للاتصال على الرقم +966920000968
جميع الحقوق محفوظة للهيئة
السعودية للمقاولين

الهيئة السعودية للمقاولين
صلى رقم 3141 طريق أس بن مالك -
المكلا
الرياض 13521-8292 المملكة العربية
السعودية





شركة إنما المتخصصة للمقاولات

حي الفيصلية - مركز الخريف التجاري - طريق المدينة الطالع
المملكة العربية السعودية - جدة

تليفون : 0124233396 - جوال : 0556632884 - ايميل : info@enma.sa

www.enma.com.sa